

Załącznik nr I – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje budowę odcinka sieci wodociągowej z rur PE Ø 180 mm o długości L = ok. 31 m na terenie PKP w rejonie ul. Leonów w msc. Trzcianki.
2. Podstawą realizacji zadania jest dokumentacja projektowa opracowana przez Jednostkę Projektową Spółki „Wodociągi Kieleckie”: „Budowa odcinka sieci wodociągowej Ø 180 PE na terenie PKP w rejonie ul. Leonów w Trzciankach, gm. Nowiny” – Decyzja Nr 20/CD/2025 z dn. 04-08-2025 r. udzielająca pozwolenia na budowę.
3. Charakterystyka przedmiotowej inwestycji:
 - 3.1. Szczegółowy zakres prac:
 - a) Sieć wodociągowa z rur PE 100, SDR 11, PN 16, Ø 180 x 16, 4 mm o dł. L = 31 m.
 - b) Zasuwa kołnierzowa z żeliwa sferoidalnego DN 150 – 1 szt.
 - c) Hydrant przeciwpożarowy nadziemny Ø 80 mm wraz z zasuwą odcinającą Ø 80 mm z żeliwa sferoidalnego.
 - 3.2. Wodociąg został zaprojektowany na działce stanowiącej teren kolejowy zamknięty. Wyłączony z eksploatacji odcinek wodociągu pozostawiony w gruncie należy trwale odciąć i zaślepić.
 - 3.3. W terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac na terenie kolejowym należy wystąpić do Rejonu Administrowania Utrzymania Nieruchomości w Kielcach o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót oraz o udostępnienie terenu dla ich wykonania. Przekazanie frontu robót Wykonawcy będzie możliwe po sporządzeniu protokołu zdawczo – odbiorczego przez Zamawiającego oraz przedstawiciela PKP S.A.
 - 3.4. Koszt zajęcia terenu kolejowego na czas prowadzenia robót ponosi Wykonawca, stawka netto wynosi 500 zł/dzień. Koszt umieszczenia nowego urządzenia ponosi Zamawiający.
 - 3.5. W terenie objętym pracami ziemnymi przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wykonać inwentaryzację osnowy geodezyjnej i zabezpieczyć odszukane punkty przed uszkodzeniem i przemieszczeniem.
 - 3.6. Zgodnie z Opinią nr 25/8/2025 KZUDP inwentaryzacji geodezyjną przedmiotowej inwestycji Wykonawca winien zgłosić do Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie, wykonać operat geodezyjny zgodnie z uzyskanymi wytycznymi i zaktualizować mapy kolejowe w terminie 2 miesięcy od zakończenia inwestycji na terenie kolejowym.
 - 3.7. Zgodnie z treścią uzgodnienia z PGE Energetyka Kolejowa Obsługa Sp. z o.o. z dn. 05-02-2025 r. w zbliżeniu do inwestycji znajdują się czynne linie SN wobec czego przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zgłosić zamiar wykonania prac kolizyjnych do PGE Energetyka Kolejowa Obsługa Sp. z o.o., min. 7 dni przed planowanym rozpoczęciem.
 - 3.8. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji Wykonawca napotka niezainwentaryzowane sieci lub niepoprawnie zinwentaryzowane istniejące instalacje podziemne zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić zaistniałą sytuację do Spółki PGE Energetyka Kolejowa Obsługa.
 - 3.9. W trakcie prowadzenia robót teren budowy powinien zostać prawidłowo wygrodzony i oznakowany aby uniemożliwić wstęp osobom postronnym.

3.10. Dokumenty odbiorowe:

- a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami zgłoszenia oraz obowiązującymi przepisami,
- b) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego porządku terenu budowy,
- c) pozytywny protokół przekazania terenu PKP S.A, sporządzony po wykonaniu przedmiotowych robót i przywróceniu terenu do stanu niepogorszonego w stosunku do istniejącego w dniu rozpoczęcia prac,
- d) prawidłowo wypełniony dziennik budowy,
- e) protokół z pozytywnym wynikiem badań zagęszczenia gruntu,
- f) pozytywny protokół z próby szczelności wodociągu,
- g) potwierdzenie zgłoszenia zamiaru wykonania prac kolizyjnych do PGE Energetyka Kolejowa Obsługa Sp. z o.o.,
- h) certyfikaty, deklaracje zgodności z PN lub aprobaty techniczne dla wszystkich wyrobów zabudowanych,
- i) pozytywne wyniki badań jakości wody w zakresie fizyko-chemicznym i mikrobiologicznym wykonane przez jednostkę uprawnioną,
- j) pozytywne stanowisko Państwowej Straży Pożarnej w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym nie wnoszące sprzeciwu ani uwag w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej sieci wodociągowej,
- k) szczegółowe rysunki powykonawcze węzłów montażowych podpisane przez kierownika budowy, w przypadku jakichkolwiek zmian wymagana jest akceptacja rysunku także przez Projektanta,
- l) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (mapa + szkic 4 egz. w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna na współrzędnych geodezyjnych w formacie dxf). Szkic powinien w szczególności zawierać materiał, długość wodociągu i rzędne terenu/wybudowanej sieci. Ponadto należy także załączyć:
 - oświadczenie uprawnionego geodety o którym mowa w § 57 ustawy Prawo Budowlane zawierające informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu,
 - w przypadku braku oświadczenia na mapie z inwentaryzacji powykonawczej, że została zweryfikowana pozytywnie, należy przedłożyć oświadczenie, że geodeta złożył operat techniczny do ośrodka geodezyjnego celem weryfikacji.
- m) projekt powykonawczy – podpisany i opieczetowany przez kierownika budowy, potwierdzający tym samym zgodność dokumentacji ze stanem faktycznym. Ewentualne zmiany należy nanieść w projekcie kolorem czerwonym i uzyskać akceptację Projektanta.

4. Obowiązki Wykonawcy dotyczące zamówienia:

- a) Wykonawca przed przystąpieniem do robót powiadomi o rozpoczęciu robót w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego wszystkich przedstawicieli instytucji, będących właścicielami lub eksploataitorami poszczególnych elementów uzbrojenia podziemnego, które zlokalizowane są bezpośrednio w miejscu inwestycji bądź jej bliskim sąsiedztwie.

- b) Wykonawca ma obowiązek wykonania przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami BHP i Prawa Budowlanego.
- c) Przed zabudowaniem jakichkolwiek wyrobów budowlanych w ramach przedmiotowej inwestycji, Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia odpowiednie wnioski materiałowe. Po pozytywnej weryfikacji przez Inspektora Nadzoru w/w dokument zostanie zatwierdzony, co umożliwi Wykonawcy wykorzystanie wskazanych materiałów na placu budowy.
- d) Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej koszty związane ze wszystkimi robotami, które winny być wykonane celem zrealizowania przedmiotu zamówienia i oddania go do eksploatacji.
- e) Przy realizacji inwestycji należy zapewnić ochronę zieleni. Podczas prac montażowych należy przewidzieć zabezpieczenie przed uszkodzeniem mechanicznym istniejących drzew i krzewów.
- f) Podczas robót przełączeniowych należy zapewnić wodę odbiorcom oraz uprzednio wcześniej zawiadomić o przewidywanych brakach w dostawie wody zgodnie z procedurami obowiązującymi w Spółce „Wodociągi Kieleckie”. Dodatkowo należy zawiadomić Powiatowy Inspektorat Sanitarny przy ul. Skibińskiego 6 w Kielcach o wyłączeniu dostawy wody.
- g) Prace związane z ingerencją w istniejącą funkcjonującą sieć należy wykonywać w ścisłej współpracy z Wydziałem Pogotowia Wodno - Kanalizacyjnego, Wydziałem Sieci Wodociągowej oraz Wydziałem Sieci Kanalizacyjnej i Przepompowni Ścieków.
- h) W przypadku, gdy prowadzone roboty budowlane będą wymagały przerwy w dostawie wody (np. włączenie wybudowanego wodociągu do sieci), Wykonawca w porozumieniu z Wydziałem Pogotowia Wodno - Kanalizacyjnego oraz Wydziałem Sieci Wodociągowej ma obowiązek powiadomić o tym fakcie użytkowników sieci, co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem odcięcia dostawy wody. Jeżeli przerwa ta będzie dłuższa niż 12 godzin, wówczas Spółka (na koszt Wykonawcy) jest zobowiązana zapewnić zastępczy punkt poboru wody, jednocześnie informując użytkowników o lokalizacji tego punktu. Zawiadomienie o planowanej przerwie w dostawie wody musi być także zamieszczone w prasie lokalnej. Przed wyznaczeniem terminu przerwy w dostawie wody Wykonawca uwzględni firmy, obiekty i instytucje znajdujące się w przedmiotowym obszarze, w których przerwa taka może mieć miejsce wyłącznie w godzinach nocnych.
- i) Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji prac objętych zamówieniem. Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji prac leży po stronie Wykonawcy, który jest zobowiązany do przeprowadzenia przedmiotowego zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023, poz. 1587 tj.)
- j) Przed złożeniem inwentaryzacji geodezyjnej do ośrodka przez uprawnionego geodetę, Kierownik budowy zobowiązany jest do sprawdzenia i zaakceptowania inwentaryzacji nowego wodociągu.
- k) Materiały przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia winny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, świadectw higienicznych i innych określonych w ustawie Prawo Budowlane. Należy zastosować armaturę producentów posiadających wdrożony system zarządzania jakością zgodnie z EN ISO 9001 lub inny system zarządzania jakością. W przypadku wodociągu rury i kształtki powinny posiadać Atest Higieniczny.

- l) Rury i kształtki PE powinny posiadać Certyfikat Zgodności wydany przez niezależną akredytowaną instytucję potwierdzający ich zgodność z wszystkimi wymogami normy PN-EN 12201.
- m) Rury i kształtki żeliwne powinny posiadać Certyfikat Zgodności wydany przez niezależną akredytowaną instytucję potwierdzający ich zgodność z wszystkimi wymogami normy PN-EN 545.
- n) Zamawiający zastrzega, iż w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie pokrywał koszty pobieranych mediów (woda, energia elektryczna itp.) zużytych przy wykonywaniu robót. W tym celu Wykonawca na własny koszt zainstaluje urządzenia pomiarowe. Miejsca podłączeń oraz zasady pobierania mediów Wykonawca uzgodni z właścicielem danej sieci. Po zakończeniu robót Wykonawca usunie w/w punkty pomiarowe.
- o) Przekazanie frontu robót Wykonawcy będzie możliwe po sporządzeniu protokołu zdawczo – odbiorczego przez Zamawiającego oraz przedstawiciela PKP S.A. Wykonawca ma obowiązek stosować do warunków zapisanych w w/w protokole.
- p) Wymagające zdemontowania stare odcinki rurociągów, armatury sieci wodociągowej oraz pozostałe urządzenia zdemontowane przez Wykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu.